

**IPAB Suor Diodata Bertolo**

Via San Gaetano 24 - 36066 – Sandrigo (VI)

C.F. 95037220241 – P.IVA 02522530241

www.diodatabertolo.it - segreteria@diodatabertolo.it - diodatabertolo@pec.it

**Elenco e testo integrale dei contratti di beni e servizi di importo unitario superiore a 1 milione di euro**

(Art. 21, comma 6 e 7 e Art. 29, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016, Art. 1 comma 505 della Legge 208/2015)

Prestazioni oggetto dell'acquisizione.	N° riferimento nomenclatura (CPV)	Inizio del contratto	Termine del contratto	Spesa annua IVA e oneri esclusi prevista da contratto	Importo fatturato anno 2016 al 30/09/2016 IVA e oneri esclusi	Testo integrale del contratto
Affidamento gestione di alcuni servizi socio-assistenziali e socio-sanitari	853000002	30/12/2015	29/12/2018	€ 604.776,96	€ 453.582,72	30/12/2015
Affidamento del servizio di ristorazione.	55512000	01/09/2014	31/08/2018	€ 332.257,51	€ 252.247,73	12/11/2014

**Contratto mediante scrittura privata per l'affidamento della gestione di  
alcuni servizi socio-assistenziali e socio-sanitari  
presso l'I.P.A.B. "Suor Diodata Bertolo"  
(CIG 64590608EC)**

L'anno duemilaquindici, il giorno 30 del mese di dicembre presso gli uffici amministrativi dell'IPAB Suor Diodata Bertolo di Sandrigo (Piazza Zanella 9),

**TRA**

l'I.P.A.B. Suor Diodata Bertolo di Sandrigo (Piazza Zanella 9), - nella persona del Direttore IPAB, dr.ssa Alfonsina Pozzan, nata a Vicenza (VI) il 19/11/1964 - C.F. PZZLNS64S59L840K - domiciliato per la carica ed il presente atto in Sandrigo in Piazza Zanella, 9 che sottoscrive in nome e per conto dell' I.P.A.B. P.IVA 02522530241, C.F. 95037220241,

**E**

la società **Bassano Solidale Società Cooperativa Sociale** con sede in Bassano del Grappa (VI) Via Madonnetta, 30 C.F. 02610070241 - P.IVA 02610070241, nella persona del Sig. Chemin Valentino, nato a Bassano del Grappa il 15.03.1951 e residente a Bassano del Grappa in Via Tenente Cavalli n. 18, nella sua qualità di Legale Rappresentante e Presidente della Cooperativa Sociale Bassano Solidale,

**Premesso**

che con Provvedimento dirigenziale n° 295/15 del 17/12/2015 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva per "l'affidamento della gestione di alcuni servizi socio-assistenziali e socio-sanitari presso l' I.P.A.B. Suor- Diodata Bertolo servizio" alla società **Bassano Solidale Società Cooperativa Sociale**, con sede in Bassano del Grappa (VI) Via Madonnetta, 30 C.F. 02610070241 - P.IVA 02610070241 per l'importo complessivo triennale offerto di € 1.814.331,00 (esente IVA ai sensi dell'art. 10, commi 21 e 27ter, del D.P.R. n. 633/1972), alle condizioni previste dal Capitolato d' appalto ed alle ulteriori condizioni presentate dalla ditta aggiudicataria in sede di gara nell'offerta tecnica ed economica, documenti tutti conservati agli atti, con decorrenza dal 30.12.2015 al 29.12.2018, con possibilità di rinnovo,

**si stipula**

l seguente contratto mediante scrittura privata a valere a tutti gli effetti di legge.

**Art. 1 - Oggetto**

La società **Bassano Solidale Società Cooperativa Sociale** assume il servizio di cui alle premesse per il periodo dal 30 dicembre 2015 al 29 dicembre 2018, alle condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto e all'offerta economica formulata in sede di gara.

Il Servizio viene svolto nel rispetto del Capitolato di gara che le parti accettano incondizionatamente quale parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Il capitolato speciale, e relativi allegati, tutti debitamente sottoscritti in sede di gara, sono

depositati presso gli Uffici dell'I.P.A.B. Suor Diodata Bertolo di Sandrigo.

Del contratto fanno parte integrante: il disciplinare di gara, il capitolato speciale con relativi allegati e l'offerta della Ditta aggiudicataria. Agli stessi sarà fatto costantemente riferimento.

In caso di controversie o difformità fra il progetto presentato dalla Cooperativa e il capitolato speciale, le parti convengono che farà fede e sarà applicato esclusivamente quest'ultimo.

#### **Art. 2 - Durata**

Il presente contratto decorre dal 30 dicembre 2015 ed ha validità fino al 29 dicembre 2018.

Il contratto avrà durata triennale (36 mesi) con possibilità di rinnovo per ulteriori tre anni (36 mesi). Tuttavia, nell'ipotesi che prima della cessazione del contratto l'Amministrazione dell'Ente non avesse provveduto a bandire nuova gara per il periodo successivo, l'Operatore economico sarà tenuto a continuare il servizio, alle stesse condizioni, oltre la data di scadenza e per un periodo di almeno 90 giorni.

#### **Art. 3 - Periodo di prova**

I primi sei mesi del servizio (conteggiati a decorrere dalla data del suo inizio) si intendono effettuati a titolo di prova, per cui per ragioni di comprovata inefficienza ed insoddisfazione del servizio, formalmente contestata all'Operatore economico aggiudicatario, il contratto potrà essere disdettato almeno 15 giorni prima della scadenza del periodo di prova, mediante lettera raccomandata A.R. o pec. Decorsi i 6 mesi di prova il contratto si intenderà automaticamente confermato per l'intero periodo previsto all'art. 2.

#### **Art. 4 - Deposito cauzionale definitivo**

La società Bassano Solidale Società Cooperativa Sociale conferisce all'IPAB di Sandrigo, a garanzia del presente rapporto contrattuale e ad esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti, Fidejussione per cauzione definitiva per l'ammontare di € 90.716,55 con Polizza n. 730144960 rilasciata da Allianz S.p.A. Agenzia Principale di Bassano del Grappa Via Bellavistis 29 del 30.12.2015.

#### **Art. 5 - Copertura assicurativa**

La Cooperativa ha prodotto attestato di copertura assicurativa RCT/O n° 723151704 emessa da Allianz SpA Agenzia Principale di Bassano del Grappa Via Bellavistis 29 inizialmente in data 16/06/2014 - periodo di copertura 16/06/2014-16/06/2015 rinnovata di semestre in semestre e quietanza di pagamento n° 313471222 relativa alla copertura del semestre 16/12/2015-16/06/2016 (pagamento effettuato in data 30/12/2015), documenti conservati agli atti.

#### **Art. 6 - Cessione dei crediti**

Il soggetto aggiudicatario con la sottoscrizione del presente contratto si obbliga a non cedere a terzi, i crediti ad esso derivanti dal presente appalto senza la preventiva autorizzazione dell'I.P.A.B..

La cessione del credito senza la preventiva approvazione dell'I.P.A.B. rende inefficace il contratto di cessione nei confronti dell'Azienda medesima.

#### **Art. 7 - Revisione dei prezzi**

I prezzi offerti dalla Cooperativa si intendono tassativamente fissi ed invariabili a partire dalla data di decorrenza dell'appalto e per la durata almeno del primo anno di effettuazione del servizio. Potranno essere revisionati dalla decorrenza del secondo anno contrattuale, a seguito di richiesta scritta dell'impresa affidataria, applicando gli indici di adeguamento ISTAT (variazione

percentuale dell'indice ISTAT relativo al costo della vita per le famiglie di impiegati e operai (FOI), riferita al mese di scadenza dell'anno contrattuale rispetto allo stesso mese dell'anno precedente). L'aggiornamento dei prezzi decorrerà dal mese successivo al ricevimento della richiesta.

#### **Art. 8 - Fatturazione, Pagamenti, tracciabilità flussi finanziari**

L'Ente appaltante, salvo diversa pattuizione tra le parti, si impegna ad effettuare le liquidazioni porto Tesoriere dell'Ente, entro 30 giorni dalla data di controllo di conformità dei servizi prestati; il controllo di conformità deve avvenire entro 60 giorni dalla data di ricezione della fattura.

Il suddetto termine di pagamento sarà sospeso qualora:

- la fattura non sia regolare dal punto di vista fiscale;
- le condizioni economiche non corrispondano a quanto pattuito;
- risultino non conformità tra il servizio effettuato e quanto richiesto;
- la fattura non risulti corredata, in allegato, di tutta la documentazione eventualmente richiesta.

L'IPAB Suor Diodata Bertolo potrà ricevere fatture trasmesse esclusivamente in formato elettronico attraverso il Sistema di interscambio e nel rispetto di modalità e requisiti tecnici stabiliti dal DM n. 55/ 2013 (Codice Univoco ufficio:UEPQWV).

Le parti dovranno assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

La Cooperativa si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Inoltre, tutte le prestazioni di servizio rese dalla Cooperativa all'IPAB verranno assoggettate al sistema dello "split payment", che prevede che sia eventualmente l'Ente a versare l'IVA esposta in fattura direttamente all'Erario (sulla base dell'articolo 1, comma 629, lettera b, della legge 190/2014 del 23/12/14). La ditta dovrà indicare nelle fatture la seguente dicitura: "Iva versata dal cessionario/committente ai sensi dell' art. 17-ter DPR 633/72 - Split Payment".

Per quanto qui non espressamente richiamato, si rimanda all'articolo 19 del Capitolato d'appalto.

#### **Art. 9 - Contestazioni, controversie, penalità**

Si richiama integralmente quanto indicato all'art. 21 del Capitolato d'appalto sottoscritto dalla ditta Bassano Solidale Società Cooperativa Sociale in sede di gara.

#### **Art. 10 - Cause di risoluzione o recesso dal contratto**

Si richiama integralmente quanto indicato agli articoli 23, 24, 25 del Capitolato d'appalto sottoscritto dalla ditta Bassano Solidale Società Cooperativa Sociale in sede di gara.

#### **Art. 11 - Foro competente**

Per qualsiasi controversia dovesse insorgere fra l'IPAB e la Cooperativa in ordine all'esecuzione del contratto, competente a giudicare sarà il Foro di Vicenza.

#### **Art. 12 - Spese di contratto e registrazione**

Le spese relative alla stipula e registrazione del presente contratto sono a carico del soggetto aggiudicatario.



### Art. 13 - Cessione e Subappalto

Ai sensi dell'art.118, primo comma, del D.lgs n° 163/2006 è vietata, a pena di nullità, la cessione del contratto, salvo quanto previsto all'art.116 del D.lgs n° 163/2006.

Vista la tipologia e particolarità dell'incarico, non è prevista in alcun modo la possibilità di subappaltare parte dei servizi richiesti.

### Art. 14 - Tutela della privacy e obblighi di riservatezza

Il trattamento dei dati da parte dell'IPAB avverrà nel rispetto del segreto di ufficio e del principio di correttezza, liceità e trasparenza, in applicazione alla stessa Legge in modo da assicurare la tutela della riservatezza dell'interessato, fatta comunque salva la necessaria pubblicità della procedura di affidamento ai sensi delle disposizioni vigenti.

Il trattamento verrà effettuato anche con l'ausilio di messi informatici, con la precisazione che l'eventuale elaborazione dei dati per finalità statistiche o di ricerca avverrà garantendo l'anonimato. La comunicazione dei dati ad altri soggetti pubblici e/o privati verrà effettuata in esecuzione di obblighi di legge.

La ditta aggiudicataria e il suo personale dovranno impegnarsi e saranno obbligati a ritenere coperto da riservatezza ogni elemento costitutivo, integrativo, connesso o in relazione ai dati che l'IPAB metterà a disposizione della ditta stessa per lo svolgimento delle attività di cui al presente contratto, nonché tutti gli elaborati documentali, informatici e tracciati record predisposti e consegnati alla Cooperativa. Quest'ultima si impegnerà a non effettuare un utilizzo ed un trattamento dei suddetti dati ed informazioni per lo svolgimento di attività diverse da quelle previste nel presente Contratto.

Alla stessa IPAB sono attribuiti tutti i diritti su elaborazioni di documenti e rapporti predisposti dalla ditta aggiudicataria nell'ambito del servizio prestato e gli stessi ne potranno liberamente usufruire per pubblicazioni, atti normativi e regolamentari ecc. La cooperativa non potrà farne uso, al di fuori di quanto previsto dal presente Contratto, se non dietro autorizzazione dell'IPAB.

Con l'affidamento del presente servizio, l'IPAB destinataria del servizio, in qualità di titolare del trattamento dei dati contenuti nei documenti afferenti ai rispettivi archivi, designa formalmente la Ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 196/2003, quale "Responsabile esterno del trattamento". Conseguentemente la Ditta deve garantire il pieno rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo relativo alla sicurezza.

### Art. 15 - Rinvio

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto sottoscritto e accettato dalla società Bassano Solidale Società Cooperativa Sociale in sede di gara e nelle disposizioni di legge vigenti in materia.

Letto, confermato e sottoscritto.

IPAB Suor Diodata Bertolo

Il Direttore Generale

Dott.ssa Alfonsina Pozzan



BASSANO SOLIDALE COOP.SOC.LE

Il Presidente

Dott. Chemin Valentino

Firmato da:  
Alfonsina Pozzan  
Motivo:

Firmato digitalmente da  
**VALENTINO CHEMIN**

CN = CHEMIN VALENTINO  
O = non presente  
C = IT

4

Data: 30/12/2015 14:15:14

**“I.P.A.B. Suor Diodata Bertolo” di Sandrigo**  
**CONTRATTO D’APPALTO PER IL SERVIZIO DI**  
**RISTORAZIONE**

**PERIODO**

**01/09/2014-31/08/2018**

**EVENTUALMENTE RINNOVABILE**

Il giorno dodici del mese di novembre dell’anno 2014 presso L’Ipad  
Suor Diodata Bertolo sono comparsi i Sigg:

- POZZAN Alfonsina, nata a Vicenza il 19.11.1964 ed ivi residente,  
Direttore dell’IPAB Suor Diodata Bertolo di Sandrigo (VI), P.IVA  
02522530241, C.F. 95037220241 e
- La ditta SERENISSIMA RISTORAZIONE Spa di Vicenza, viale  
della Scienza 26 , P.IVA 01617950249, rappresentato per il presente  
contratto, dal Signor FAGGION Flavio Massimiliano, nato a Valdagno  
il 23/03/1959, CF. FGGFVM59C23L551W, in qualità di  
Amministratore delegato della Ditta Serenissima Ristorazione SpA,  
domiciliato per la carica in Viale della Scienza 26 a Vicenza;
- Richiamata la determina del direttore generale n. 163 dell’01.09.2014  
con la quale si procedeva al recepimento di tutti gli atti di  
aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per la fornitura del  
servizio di ristorazione così come inviati dall’I.P.A.B. “Centro Servizi  
Anziani” di Dueville (prot. 3116 del 01.09.2014) a favore della ditta

SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA  
Viale della Scienza 26 36060 Vicenza  
Tel. 0444/36060 Fax 0444/36482  
C.F. e P.IVA 01617950249



Serenissima Ristorazione di Vicenza per il periodo 01.09.2014 – 31.08.2018, eventualmente rinnovabile, come da risultanze di gara CIG 5831746D07, per l'importo di € 1.314.719,20 + iva;

- Vista la Polizza Fidejussoria presentata a titolo di cauzione definitiva, HDI Assicurazioni -Agenzia di Silea n. 0220402414, depositata agli atti dell'IPAB Centro Servizi Anziani di Dueville Prot.n. 2017 del 15.09.14;
- Vista la regolarità degli accertamenti d'ufficio espletati e depositati agli atti dell'Ente;

Si conviene e si stipula quanto segue :

L'I.P.A.B. SUOR DIODATA BERTOLO di Sandrigo, come sopra rappresentato, affida alla ditta SERENISSIMA RISTORAZIONE s.p.a. di Vicenza alle condizioni dell'offerta presentata a seguito di espletamento di formale gara CIG. 5831746D07 e alle condizioni di cui al relativo capitolato d'appalto, disciplinare di gara e allegati sottoscritti per accettazione, il servizio di ristorazione presso la Casa di Riposo per un importo complessivo presunto di € 1.314.719,20 + IVA per il periodo 01.09.2014 -31.08.2018, eventualmente rinnovabile.

Il contratto si intende concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nell'offerta economica presentata in sede di gara e disciplinato dalle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'appalto e nel Disciplinare relativo che si intendono integralmente richiamati nel presente contratto e depositati agli atti.

SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA  
Viale della Scuola, 261-36100 Vicenza  
Tel. 0444/333380 Fax 0444/333382  
C.C. P.I.V.A. 01617950249

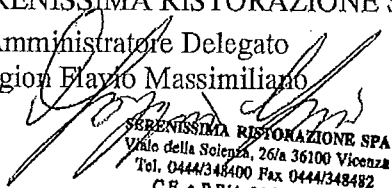


Modalità di pagamento: 60 gg. data fattura fine mese.

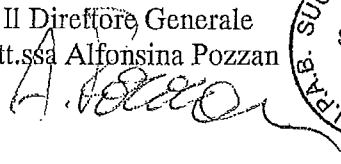
Le spese del contratto, comprese quelle di registrazione, copie, diritti, ecc.,  
sono a completo carico della ditta aggiudicataria.

Letto, confermato e sottoscritto.

SERENISSIMA RISTORAZIONE SpA  
L'Amministratore Delegato  
Faggioni Flavio Massimiliano

  
SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA  
Viale della Solenità, 26/a 36100 Vicenza  
Tel. 0444/348400 Fax 0444/348482  
C.F. e P.IVA 01617950249

IPAB Suor Diodata Bertolo  
Il Direttore Generale  
dott.ssa Alfonsina Pozzan





I.P.A.B. "SUOR DIODATA BERTOLO" SANDRIGO (VI)
12 NOV. 2014
Prot. N. ....4037.....