

RELAZIONE SULLA PERFORMANCE

ANNO 2024

Il Piano delle Performance approvato con delibera del CdA n° 02/2024 del 29/01/2024 per il triennio 2024-2026 risulta il seguente:

Premessa

Le IPAB e gli Enti Locali non risultano, diretti destinatari delle norme di cui al D.Lgs 150/2009 e alle modifiche di cui al D. Lgs. 74/2017, non sono obbligate alla costituzione dell'OIV, ma rientrano fra gli Enti locali soggetti all'adeguamento dei loro ordinamenti pur nell'autonomia organizzativa e regolamentare che li caratterizzano;

Ciò premesso, questa Amministrazione nell'ambito della propria autonomia statutaria e regolamentare, adotta il Piano delle Performance per il periodo 2024-2026, precisando che la natura programmatica del Piano rende maggiormente evidenziabili gli obiettivi per il 2024 (stabiliti in apposita delibera del CdA), risultando non di semplice attuazione l'evidenziazione del biennio successivo.

Il presente documento risulta assai utile anche per soddisfare quanto richiesto dall'Ulss 8 in tema di rinnovo delle procedure di accreditamento (L.R.22/2002-Dgr 84/2007) che prevedono la creazione di modelli di programmazione e di rendicontazione degli obiettivi in un Ente inserito nel sistema autorizzativo Regionale.

Pertanto, la rappresentazione dello sviluppo dello schema è la seguente:

- 1. Presentazione dell'Ente
- 2. Analisi del contesto
- 3. Obiettivi: classificazione
- 3.1 Obiettivi: individuazione
- 3.2 Obiettivi: valutazione
- 4. Coerenze con il bilancio

Lo schema rappresenta uno strumento snello e gestibile adatto alla peculiarità organizzativa di questa IPAB e si concentra prioritariamente sugli obiettivi dell'anno 2024, risultando difficilmente attendibile una programmazione su base triennale poiché l'esito di molte iniziative (capacità recettiva, potenziamento Alzheimer, servizi territoriali ...) dipende dalla volontà programmatica di altri soggetti istituzionali (Regione Veneto in primis).

- 1. PRESENTAZIONE DELL'ENTE

L'impegno di Sandrigo per gli anziani prende corpo qualche tempo dopo la seconda Guerra mondiale. Fino alla fine degli anni '60 un piccolo numero di persone anziane era ospitato presso l'Ospedale Civile di Sandrigo in un reparto separato.

Con l'avvento di nuove norme sulla sanità pubblica, il reparto è stato soppresso e le persone ospitate sono state dimesse.

L'Amministrazione comunale ha affrontato la situazione con urgenza provvedendo da una lato ad alloggiare gli ospiti presso alcune case di riposo limitrofe, dall'altro a ristrutturare l'ex asilo infantile di Via S. Gaetano, ormai in disuso.

Nel 1973 fu inaugurata la nuova Casa di Riposo in Sandrigo, furono fatti rientrare tutti gli ospiti ricoverati altrove e ne fu affidata la gestione all' E.C.A. (Ente Comunale di Assistenza) ente istituito in ogni Comune

I.P.A.B. “SUOR DIODATA BERTOLO”
Via San Gaetano n. 24
36066 SANDRIGO (VI)

d'Italia con legge del 1937, allo scopo di “assistere individui e famiglie in condizioni di particolari necessità”.

L' E.C.A. provvede ad organizzare la struttura con il personale ed i mezzi necessari, ospitando all'inizio persone non autosufficienti, ed amministrò la struttura fino al 1978, anno in cui l'Ente fu sciolto, in forza della Legge Regionale n. 26/1978.

Personale e mezzi furono trasferiti al Comune di Sandrigo che gestì direttamente la Casa di Riposo fino al 1995 quando fu eretta in I.P.A.B. (Istituzione pubblica di assistenza e beneficenza) com' è tuttora.

Il percorso dall' ECA all' IPAB è scandito dai seguenti avvenimenti:

- **23 dicembre 1992:** il Consiglio Comunale di Sandrigo approva lo statuto della nuova I.P.A.B. con deliberazione n. 293
- **27 gennaio 1993:** il Co.Re.Co. (Comitato regionale di controllo) prende atto della deliberazione senza osservazioni, con ordinanza n.395/1
- Il tutto viene inviato al Presidente della Regione per il decreto di approvazione, ma la Giunta Regionale propone osservazioni e modifiche
- **23 dicembre 1994:** il Consiglio Comunale di Sandrigo accoglie le osservazioni e modifiche proposte dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 104.
- **24 gennaio 1995:** il Presidente della Giunta Regionale del Veneto decreta il riconoscimento giuridico dell' Ente come Istituzione pubblica di assistenza e beneficenza in base alla Legge statale del 1890.

La gestione della Casa di riposo passa definitivamente all'**IPAB Suor Diodata Bertolo** che, in quel momento, accoglie 47 ospiti complessivamente.

Nel corso del 2002 viene acquisito un reparto di casa di riposo, in precedenza gestito dall'Istituto Salvi di Vicenza, presso la **sede dell'ex ospedale di Sandrigo** di proprietà dell'Azienda ULSS n.6, nel 2004 ancora presso la sede del centro Sanitario Polifunzionale di Piazza Zanella (ex ospedale) viene aperta una RSA da riconversione ospedaliera a valenza riabilitativa di 30 posti letto successivamente trasformato in NAISS (Nucleo di Assistenza Intermedia Socio Sanitaria) ed ora ulteriormente trasformatosi in Unità Riabilitativa Territoriale (26 posti letto) e Ospedale di Comunità (12 posti letto).

Attualmente l'IPAB gestisce globalmente 162 posti letto di cui 120 di Centro Servizi per Anziani non Autosufficienti, 6 posti letto per anziani autosufficienti (per i quali è stata acquisita autorizzazione alla realizzazione, autorizzazione all'esercizio e accreditamento istituzionale per la trasformazione in posti per non autosufficienti a ridotto minimo bisogno assistenziale), 6 posti di Centro Diurno per anziani non autosufficienti, 26 posti letto di Unità Riabilitativa Territoriale e 12 posti letto di Ospedale di Comunità.

L'Ente accoglie per i servizi di residenzialità definitiva e diurna, persone auto e non autosufficienti principalmente dal Distretto Est dell'Ulss8 Berica ma anche dal Distretto Ovest della stessa Ulss e dalle aziende Ulss limitrofe.

Le due sedi dell'Ente sono ubicate a poca distanza dal centro cittadino e dispongono di aree verdi, in particolare la Struttura di Via San Gaetano dispone di un grande parco attrezzato. Sono stati ultimati i lavori della nuova sede affiancata alla struttura di Via San Gaetano.

La struttura organizzativa è divisa in Nuclei affidati a Coordinatori di Nucleo con un Responsabile di area dei servizi socio-assistenziali e sanitari, le figure riabilitative sono coordinate da una specifica figura. L'ambito amministrativo, con gli uffici: segreteria, economato, rette ragioneria e risorse umane, è coordinato dalla Responsabile dell'Area Amministrativa. Il Responsabile della Qualità ha il compito di implementare i percorsi del miglioramento continuo.

L'Ente ha esternalizzato alcuni servizi quali il servizio di ristorazione, lavanderia ed il servizio di pulizia degli ambienti.

UNITA' DI OFFERTA
SEDE DI PIAZZA ZANELLA

Centro di servizi per persone anziane non autosufficienti

Sede Legale: Via San Gaetano n. 24 – Sede Amministrativa: Piazza Zanella n. 9 – 36066 Sandrigo (VI)
Tel. 0444/756492 – Fax: 0444/658440 – e-mail segreteria@diodatabertolo.it
C.F. 95037220241 – P.IVA 02522530241

I.P.A.B. “SUOR DIODATA BERTOLO”

Via San Gaetano n. 24

36066 SANDRIGO (VI)

La sede di Piazza Zanella può accogliere 56 Ospiti non autosufficienti a ridotto-minimo bisogno assistenziale (1° livello) e 24 Ospiti non autosufficienti a maggior bisogno assistenziale (2° livello ad esaurimento). Le unità di offerta sono organizzate in nuclei ed affidati a diversi team di OSS e Infermieri e altre figure professionali previste dalla L.R. 22/2002.

Il Coordinamento è affidato a Coordinatori di Nucleo (OSS appositamente formato) e al Coordinatore Infermieristico (Infermiere) che ha il compito di effettuare un coordinamento di tutta la struttura. Nei Nuclei operano due Medici di Medicina Generale. Le figure professionali di Assistente Sociale, Fisioterapista, Logopedista, Educatore/Animatore e Psicologo, operano in modo trasversale nei diversi nuclei e nelle altre sedi dell'Ente.

Alcuni nuclei condividono vari spazi comuni quali: l'ambulatorio medico, quello infermieristico, il cucinotto di reparto, la palestra e la sala animazione.

Unità Riabilitativa Territoriale URT.

Presso il primo piano del Centro Polifunzionale di Piazza Zanella (ex Ospedale) è attivo un nucleo di Unità Riabilitativa Territoriale di 26 posti letto attivato con la trasformazione del Nucleo N.A.I.S.S. di 30 posti letto aperto nel 2004 con un progetto di RSA da riconversione ospedaliera ad indirizzo riabilitativo.

Il nucleo è assistito da un team dedicato Infermieri, Case Manager, Operatori Socio Sanitari, mentre Assistenti Sociali, Fisioterapisti, logopedista, e psicologo operano in modo trasversale. Il servizio medico è affidato quattro medici più la direzione sanitaria. L'URT è coordinata da un Coordinatore Infermieristico.

L'Ente con provvedimento del Comune di Sandrigo (Prot. 2377 del 21.06.2016) ha ricevuto l'autorizzazione alla realizzazione per un n. 30 posti letto di Unità Riabilitativa Territoriale URT. L'autorizzazione all'esercizio e il conseguente accreditamento istituzionale sono stati successivamente acquisiti per n. 26 posti letto in relazione alla nota dell'Azienda Ulss n. 6 Vicenza (prot. 75599 del 21/10/2016) in cui si esplicita che “il piano economico finanziario di sostenibilità [...] stabilisce che il numero massimo di posti letto, attivabili in una prima fase, si attesta in 26 posti letto.

Ospedale di Comunità

Al primo piano del Centro Polifunzionale di Piazza Zanella sono attivi anche n. 4 posti letto di Ospedale di Comunità attivati con la trasformazione del Nucleo N.A.I.S.S. di 30 posti letto aperto nel 2004 con un progetto di RSA da riconversione ospedaliera ad indirizzo riabilitativo. Il nucleo è assistito da un team dedicato Infermieri, Case Manager, Operatori Socio Sanitari, mentre Assistenti Sociali, Fisioterapista, logopedista, e psicologo operano in modo trasversale. Il servizio medico è affidato a quattro medici più la direzione sanitaria. L'OdC è coordinata da un Coordinatore Infermieristico.

L'Ente con provvedimento del Comune di Sandrigo (Prot. 3599 del 10.10.2016) ha ricevuto l'autorizzazione alla realizzazione per un n. 20 posti letto di Ospedale di Comunità. L'autorizzazione all'esercizio e il conseguente accreditamento istituzionale sono stati successivamente ridotti a n. 4 posti letto e motivati dalla limitata sostenibilità economica del progetto come precisato con nota prot. 339988 del 02.09.2016 Unità Organizzativa Strutture Intermedie e socio-sanitarie territoriali della Direzione Programmazione Sanitaria della Regione Veneto.

Successivamente la Regione Veneto con DGR nr. 614 del 14 maggio 2019 ha definito l'assegnazione di ulteriori n° 8 posti letto di Ospedale di Comunità a questo Ente per i quali è stato acquisito sia l'autorizzazione all'esercizio che l'accreditamento istituzionale.

SEDE DI VIA SAN GAETANO

Centro di servizi per persone anziane non autosufficienti e Centro Diurno.

Il reparto San Gaetano è la sede storica dell'Ente è disposta su due piani ed è assistita da un unico team di OSS e Infermieri.

Il Coordinatore di Nucleo (OSS appositamente formato) si prende carico della sede per 36 ore settimanali. Nel Nucleo opera un Medico di Medicina Generale dedicato. Le figure professionali di

I.P.A.B. “SUOR DIODATA BERTOLO”

Via San Gaetano n. 24

36066 SANDRIGO (VI)

Assistente Sociale, Fisioterapista, Logopedista, Educatore/Animatore e Psicologo, operano in modo trasversale anche nelle altre sedi dell'Ente.

Da fine maggio 2023 tutti gli ospiti sono stati trasferiti nella adiacente nuova struttura:

- n. 40 posti letto per persone anziane non autosufficienti,
- n. 6 posti letto per persone anziane non autosufficienti attivati per trasformazione dei posti letto per autosufficienti esistenti
- n. 6 posti di Centro Diurno per anziani non autosufficienti.

Il lotto uno della nuova struttura è stato temporaneamente modificato per permettere la collocazione di tutti locali previsti dalla L.R. 22/2002.

Ora verrà avviata la costruzione di un secondo stralcio funzionale (lotto due) che prevede la ristrutturazione completa della vecchia sede.

Completati i lavori del lotto due, la struttura di Via San Gaetano potrà accogliere ulteriori 30 posti letto per persone anziane non autosufficienti. E' prevista la revisione delle modifiche realizzate temporaneamente nel lotto uno, con redistribuzione di alcuni locali, in modo da rendere i lotti uno e due completamente integrati e funzionali per tutti i 76 posti letto per persone anziane non autosufficienti e per i 6 posti di Centro Diurno.

LE SEDI

L'Ente dispone di diverse sedi operative nelle quali vengono offerti servizi differenziati:

<i>S E D E</i>	<i>Indirizzo</i>	descrizione
SAN GAETANO	Via S. Gaetano 24 36066 - SANDRIGO	Sede storica dell' Ente. Offre servizi di Casa di Riposo per la residenzialità definitiva e temporanea Centro diurno per ospitalità semiresidenziale.
PIAZZA ZANELLA	presso Centro sanit. Polifunzionale (ex Ospedale)	Al 1° piano: Nuclei di strutture intermedie di Unità Riabilitativa territoriale (URT) e Ospedale di Comunità (OdC).
	Piazza Zanella 36066 . SANDRIGO	Al 3° piano : Casa di Riposo con residenzialità definitiva e temporanea. Nuclei di ridotta e media intensità assistenziale (ora profilo unico)
CASA NOARO	Via S. Gaetano 31 36066 - SANDRIGO	Palazzina in centro storico; offre piccole unità abitative per persone autosufficienti.

- 2. ANALISI DEL CONTESTO

Gli obiettivi del piano della performance debbono necessariamente inserirsi in un contesto operativo Socio Sanitario in profondo mutamento negli ultimi anni e che fa riferimento alla nascita della nuova Ulss n°8-Berica a seguito dell'accorpamento delle due pregresse Ulss n°6 e Ulss n°5.

Strumento di programmazione locale è il Piano di Zona della citata nuova Ulss 8 all'interno della quale l'IPAB è destinata, nell'ambito del Distretto Est della medesima, a recitare un ruolo attivo ed importante.

Si precisa che con il sistema delle impegnative di residenzialità, sono favoriti anche gli spostamenti fuori ULSS, nell'intento di rispondere meglio al principio della libera scelta dell'utente.

In questo scenario di ormai evidente concorrenzialità fra strutture, strategica è la capacità dell'Ente di offrire un buon rapporto fra tariffazione e qualità dei servizi offerti all'utenza, la qualcosa ha sempre storicamente caratterizzato l'attività dell'IPAB.

In questo contesto, l'Ente si è dotato di un organigramma, in linea con gli standards regionali di cui alla DGR 84/2007, le cui risultanze sono più avanti evidenziate in questo documento.

Sede Legale: Via San Gaetano n. 24 – Sede Amministrativa: Piazza Zanella n. 9 – 36066 Sandrigo (VI)

Tel. 0444/756492 – Fax: 0444/658440 – e-mail segreteria@diodatabertolo.it

C.F. 95037220241 – P.IVA 02522530241

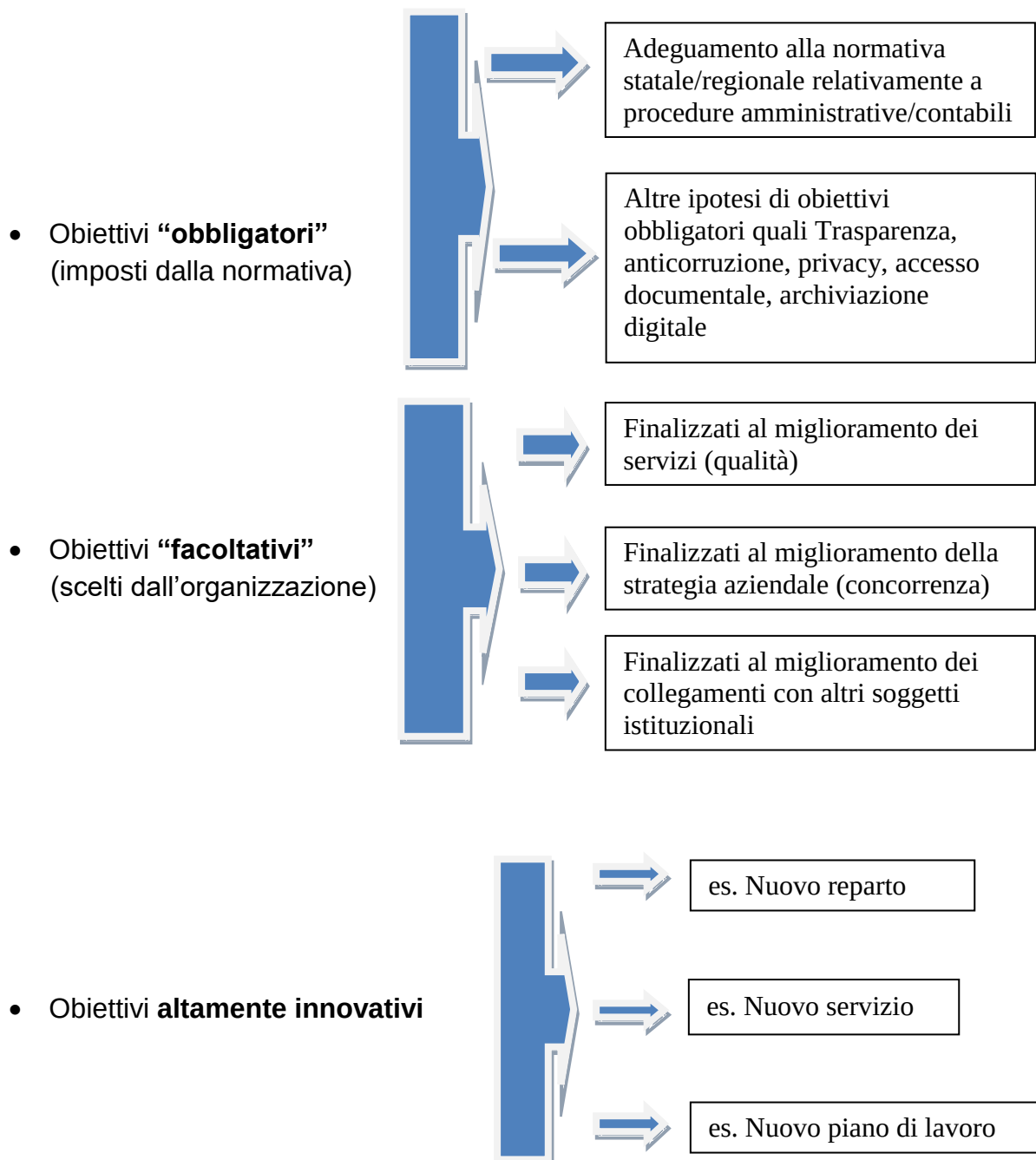
I.P.A.B. “SUOR DIODATA BERTOLO”

Via San Gaetano n. 24

36066 SANDRIGO (VI)

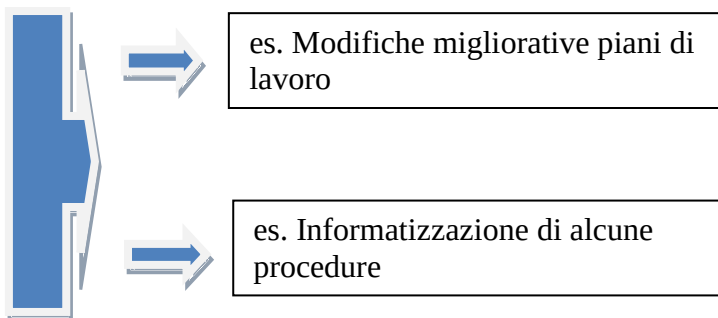
- 3. OBIETTIVI: CLASSIFICAZIONE

Prima della individuazione degli obiettivi, occorre procedere all'adozione di una metodologia nella loro classificazione, in base a determinati elementi di valutazione, partendo dal seguente schema di riferimento:

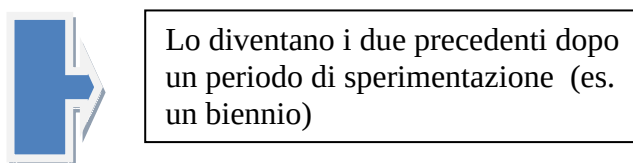


I.P.A.B. “SUOR DIODATA BERTOLO”
Via San Gaetano n. 24
36066 SANDRIGO (VI)

- Obiettivi **innovativi**



- Obiettivi di **mantenimento**

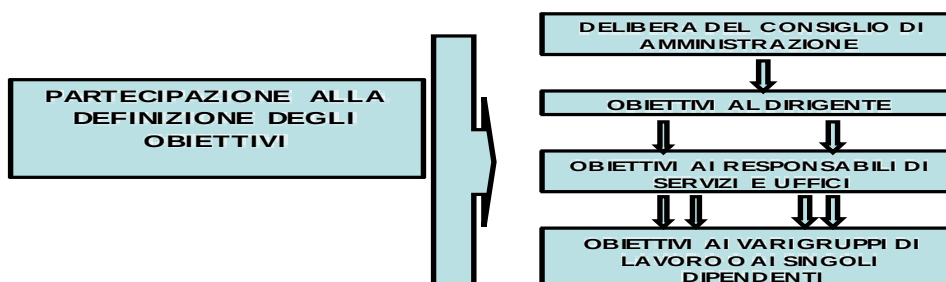


La classificazione di cui sopra, pur non rispecchiando del tutto, ad oggi, la classificazione del D. Lgs. 74/2017 consente comunque di evidenziare nel Piano medesimo gli obiettivi generali e specifici, i primi più propriamente legati alla performance dell'Ente, i secondi alle prestazioni e alla partecipazione individuale o di gruppo. Gli obiettivi sono coerenti con le caratteristiche richieste dall'art. 5 comma 2 del D.Lgs. 150/2009 così come modificato dal D.Lgs. 74/2017.

Altro punto importante della metodologia è quello delle “coerenze” di tutte le componenti rispetto al raggiungimento degli obiettivi professionali.

Tale coerenza e coesione è garantita dal sistema degli “OBIETTIVI A CASCATA”, uno schema che tende ad orientare tutte le strutture organizzative e il personale dell'Ente al perseguimento di obiettivi comuni finalizzati al consolidamento e alla crescita dell'Ente.

Lo schema è il seguente:



- 3.1 OBIETTIVI: INDIVIDUAZIONE

Gli obiettivi ogni anno vengono definiti per il Dirigente – Direttore con Delibera del Consiglio di Amministrazione; per quanto concerne le Posizioni Organizzative e per tutto il personale dei vari servizi/uffici dell'Ente vi provvede il Direttore con apposita assegnazione individuale.

I.P.A.B. “SUOR DIODATA BERTOLO”
Via San Gaetano n. 24
36066 SANDRIGO (VI)

- 3.2 OBIETTIVI: VALUTAZIONE

La valutazione dei risultati per il Dirigente e le Posizioni Organizzative viene effettuata dal Nucleo di Valutazione.

La valutazione del restante personale dell'Ente viene effettuata annualmente, utilizzando il modello di scheda di valutazione predisposto dall'Amministrazione, e distinta per ogni profilo professionale, ed è composta di due parti:

- 1) Prima parte: obiettivi assegnati al singolo lavoratore o ad un gruppo di lavoratori in riferimento all'attività svolta e agli obiettivi dell'Ente o delle singole strutture/servizi/nuclei;
- 2) Seconda parte: competenze – comportamenti professionali ed organizzativi.

Entro il mese di dicembre di ogni anno, viene consegnata la summenzionata scheda di valutazione, che viene compilata, sottoscritta e restituita dal singolo dipendente entro il 31 gennaio. L'Amministrazione provvede alla propria valutazione ed alla riconsegna della scheda al dipendente entro il 30 aprile.

Entro 15 giorni dal ricevimento della scheda, il dipendente può presentare eventuali reclami al Direttore Generale, il quale sentito l'interessato, entro i successivi 20 giorni, assume le proprie decisioni, che vengono formalmente comunicate all'interessato.

- 4. COERENZA CON IL BILANCIO

Gli obiettivi fissati annualmente dal Consiglio di Amministrazione e a cascata dal Dirigente al restante personale devono, al fine della loro sostenibilità economica, devono essere coerenti con le risorse finanziarie del bilancio economico annuale di previsione.

Nell'ipotesi che alcuni obiettivi non possano essere raggiunti ovvero ne debbano essere previsti degli altri, si procederà alle dovute variazioni di natura economico finanziaria e organizzativa che si rendano necessarie.

----- ° ----- ° ----- ° ----- ° -----

Piano delle performance 2024-2026 con riferimento all'anno 2024

Per quanto riguarda i risultati/performance realizzate nell'anno 2024 si evidenzia quanto segue.

Si evidenziano i principali eventi intervenuti nell'esercizio 2024:

1) Emergenza carenza figure professionali sanitarie e assistenziali

Continua la grave situazione emergenziale di carenza di figure professionali sanitarie e assistenziali. Risulta difficile ogni tipo di reclutamento di Medici, Infermieri, Logopedisti, Fisioterapisti, e di Operatori Socio Assistenziali.

Si informa, a titolo esemplificativo, che l'Azienda Zero ha bandito nei primi mesi dell'anno 2024 un concorso per Infermieri e le varie ULSS Venete hanno provveduto alle chiamate dalle graduatorie. In particolare, la nostra ULSS 8 Berica ha chiamato tutti i 138 candidati idonei presenti in graduatoria ed idem la limitrofa ULSS 7 Pedemontana (70 idonei, 70 chiamate). Purtroppo nelle suindicate graduatorie erano presenti alcuni nostri Infermieri che hanno rassegnato le dimissioni per accettazione incarico nelle succitate ULSS.

L'IPAB si è vista costretta, pertanto, ad indire a sua volta bandi di concorso dai quali non si sono reclutate tutte le risorse di personale a copertura dei posti resisi vacanti.

2) Nomina nuovo Consiglio di Amministrazione periodo 2024-2029.

Il 30 gennaio 2024 è scaduto il precedente Consiglio di Amministrazione. Con Decreto n° 01 del 31/01/2024 il Sindaco di Sandrigo ha proceduto alla nomina dei 5 componenti del Consiglio di

Sede Legale: Via San Gaetano n. 24 – Sede Amministrativa: Piazza Zanella n. 9 – 36066 Sandrigo (VI)

Tel. 0444/756492 – Fax: 0444/658440 – e-mail segreteria@diodatabertolo.it

C.F. 95037220241 – P.IVA 02522530241

I.P.A.B. “SUOR DIODATA BERTOLO”
Via San Gaetano n. 24
36066 SANDRIGO (VI)

Amministrazione dell'IPAB Suor Diodata Bertolo di Sandrigo. Con successivo Decreto n° 09 del 26/03/2024 il Sindaco di Sandrigo ha proceduto alla nomina di 2 componenti del Consiglio di Amministrazione dell'IPAB Suor Diodata Bertolo di Sandrigo, a seguito dimissioni presentate da due componenti in data 07/03/2024, pertanto in data 04/04/2024 si è insediato il nuovo Consiglio al completo.

3) DGR 465/2024 e DGR 309/2025

Con la deliberazione n. 465 del 2 maggio 2024 la Regione Veneto ha deliberato il nuovo modello sperimentale di finanziamento a budget degli Enti gestori dei Centri di Servizio residenziali per anziani non autosufficienti con valorizzazione del case mix assistenziale. Il provvedimento ha stanziato in favore delle Aziende ULSS le risorse aggiuntive ed integrative pari ad € 20.000.000,00 per ciascuno degli anni di sperimentazione 2024, 2025 e 2026 destinate a finanziare il case mix.

A seguito dell'adozione della suddetta DGR n. 465/2024, al fine di agevolare il percorso di budgetizzazione del case mix è stata disposta una prima fase di sperimentazione, che ha visto il coinvolgimento di n° 3 Enti gestori per l'area dell'Ulss 8 Berica.

A fronte di quanto emerso, a settembre 2024 sono stati definiti aspetti operativi a supporto della sperimentazione. A gennaio 2025 sono stati ulteriormente affrontati e chiariti aspetti relativi alla sperimentazione medesima, all'erogazione delle risorse, ai contenuti della sperimentazione e al coordinamento della stessa con le regole di funzionamento del Registro Unico della Residenzialità (R.U.R.).

Rilevato il permanere di interpretazioni disomogenee e difformi rispetto alla volontà sottesa alla DGR n. 465/2024, la R.V. ha ritenuto di intervenire fornendo l'interpretazione autentica di alcuni passaggi contenuti nell'Allegato A del provvedimento con la recente DGR 309 del 24/03/2025.

In particolare per quanto riguarda la performance realizzata nell'AREA OSPITI si evidenzia quanto segue:

GIORNATE DI PRESENZA OSPITI

Nel corso dell'anno 2024 si registra un incremento complessivo delle presenze di Ospiti per Casa di Riposo rispetto al 2023 di circa lo 0,89%, come evidenziato nella seguente tabella.

I.P.A.B. “SUOR DIODATA BERTOLO”
Via San Gaetano n. 24
36066 SANDRIGO (VI)

REPARTO	Giornate di presenza								
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
CASA DI RIPOSO									
<u>SAN GAETANO</u>									
NON AUTOSUFFICIENTI	13.911	13.951	13.365	13.663	12.993	13.716	14.022	14.234	15.611
AUTOSUFFICIENTI	2.167	2.155	2.185	2.183	2.034	2.123	2.115	1.885	895
<u>CENTRO</u>									
<u>POLIFUNZIONALE</u>									
<i>Primo piano:</i>									
NON AUTOSUFFICIENTI	5.419	5.374	5.614	0	0	0	0	0	0
<i>Terzo piano:</i>									
NON AUTOSUFFICIENTI	14.266	15.278	16.159	22.495	21.793	21.885	22.775	25.455	27.106
Unica									
NON AUTOSUFFICIENTI	7.642	6.282	6.012	4.983	5.696	5.074	5.485	2.990	1.424
Media ad esaurimento									
OSPITI A TITOLO PRIVATO	1.077	1.671	1.623	1.518	1.026	61	0	91	18
Totale Casa di Riposo	44.482	44.711	44.958	44.842	43.542	42.859	44.401	44.655	45.054
NUCLEO URT - OdC									
in convenzione di cui:	10.904	10.732	10.799	10.848	9.621	6.833	9.039	10.275	10.338
- ex NAISS			8.059	0	0	0	0	0	0
- URT			2.384	9.401	8.342	6.268	7.816	9.013	8.906
- OdC			356	1.447	1.279	565	1.223	1.262	1.432
a titolo privato									
Totale Nucleo URT - OdC	10.904	10.732	10.799	10.848	9.621	6.833	9.039	10.275	10.338
CENTRO DIURNO	1.126	1.275	891	1.239	239	0	0	0	35

La seguente tabella riassume, invece, gli scostamenti percentuali 2023-2024 della copertura dei posti letto nei vari reparti.

Si registra, in particolare, un'occupazione pressoché sempre piena nella sede Benetazzo (media 45,15 su 46 p.l.) per gli ospiti auto e non auto (di cui un'occupazione media di 2,45 posti di autosufficienti ad esaurimento).

Per quanto riguarda la sede di Piazza Zanella, si registra un mantenimento del livello di occupazione complessiva di posti letto per non autosufficienti (con un'occupazione media di 77,97 su 80 p.l. ospiti non auto).

Il reparto URT e ODC registra nel 2024 un mantenimento del livello di occupazione complessiva di posti letto rispetto al 2023 attestandosi su una media pari a 28,25 su 30 pazienti, pur in presenza ancora di casi Covid registrati nel mese di agosto 2024. Si registra, pertanto, un lieve incremento pari allo 0,61%.

I.P.A.B. "SUOR DIODATA BERTOLO"**Via San Gaetano n. 24****36066 SANDRIGO (VI)**

VARIAZIONE 2024/2023	BENETAZZO	ZANELLA TERZO PIANO	ZANELLA PRIMO PIANO
COPERTURA OSPITI A MINOR INTENSITA' ASSISTENZIALE	9,67%	6,49%	
COPERTURA OSPITI A TITOLO PRIVATO	-83,82%	-69,56%	
COPERTURA OSPITI A MAGGIOR INTENSITA' ASSISTENZIALE	-	-45,49%	
COPERTURA OSPITI AUTOSUFFICIENTI	-52,52%		
CASA DI RIPOSO	2,40%	0,89%	
COPERTURA OSPITI CENTRO DIURNO	100%		
COPERTURA PAZIENTI URT E OdC			0,61%

La tabella seguente evidenzia, per reparto e per tipologia ospite, la copertura posto letto espressa sia in n° di giornate sia in n° di ospiti medi del 2024; si precisa che i dati esposti, rispetto alla tabella precedente, includono anche le giornate di assenza per ricovero ospedaliero e ad altro titolo:

Copertura posti letto 2024 (per giornata e n° ospiti)										
SEDE	BENETAZZO		ZANELLA TERZO PIANO						ZANELLA PRIMO PIANO	
			EST		OVEST		SUD		URT OdC	
	GIORNATE	N. OSPITI	GIORNATE	N. OSPITI	GIORNATE	N. OSPITI	GIORNATE	N. OSPITI	GIORNATE	N. OSPITI
OSPITI NON AUTOSUFFICIENTI	15.619	42,67	10.581	28,91	7.203	19,68	9.322	25,47		
OSPITI A TITOLO PRIVATO	11	0,03	7	0,02	0	0,00	0	0,00		
OSPITI MEDIA (AD ESAURIMENTO)				0,00	1.424	3,89		0,00		
PAZIENTI URT OdC									10.338	28,25
OSPITI CENTRO DIURNO	35	0,10								
OSPITI AUTOSUFFICIENTI	895	2,45								

La tabella e il grafico seguenti evidenziano il grado di occupazione posti letto registrato nel corso del 2024 rispetto alla capacità massima prevista per reparto e tipologia ospite:

n° di posti letto occupati rispetto alla capacità massima (2024)						
REPARTO	BENETAZZO		ZANELLA TERZO PIANO			ZANELLA PRIMO PIANO
TIPOLOGIA OSPITE	CASA DI RIPOSO	CENTRO DIURNO	EST	OVEST	SUD	URT OdC
NON AUTOSUFFICIENTE	42,67		28,91	19,68	25,47	
OSPITI A TITOLO PRIVATO	0,03		0,02	0,00	0,00	
MEDIA AD ESAURIMENTO				3,89		
PAZIENTI URT OdC						28,25
CENTRO DIURNO		0,10				
AUTOSUFFICIENTI	2,45					
GRADO DI COPERTURA TOTALE	45,15	0,10	28,93	23,57	25,47	28,25
GRADO DI COPERTURA MASSIMA	46,00	6,00	30,00	24,00	26,00	30,00

Sede Legale: Via San Gaetano n. 24 – Sede Amministrativa: Piazza Zanella n. 9 – 36066 Sandrigo (VI)

Tel. 0444/756492 – Fax: 0444/658440 – e-mail segreteria@diodatabertolo.it

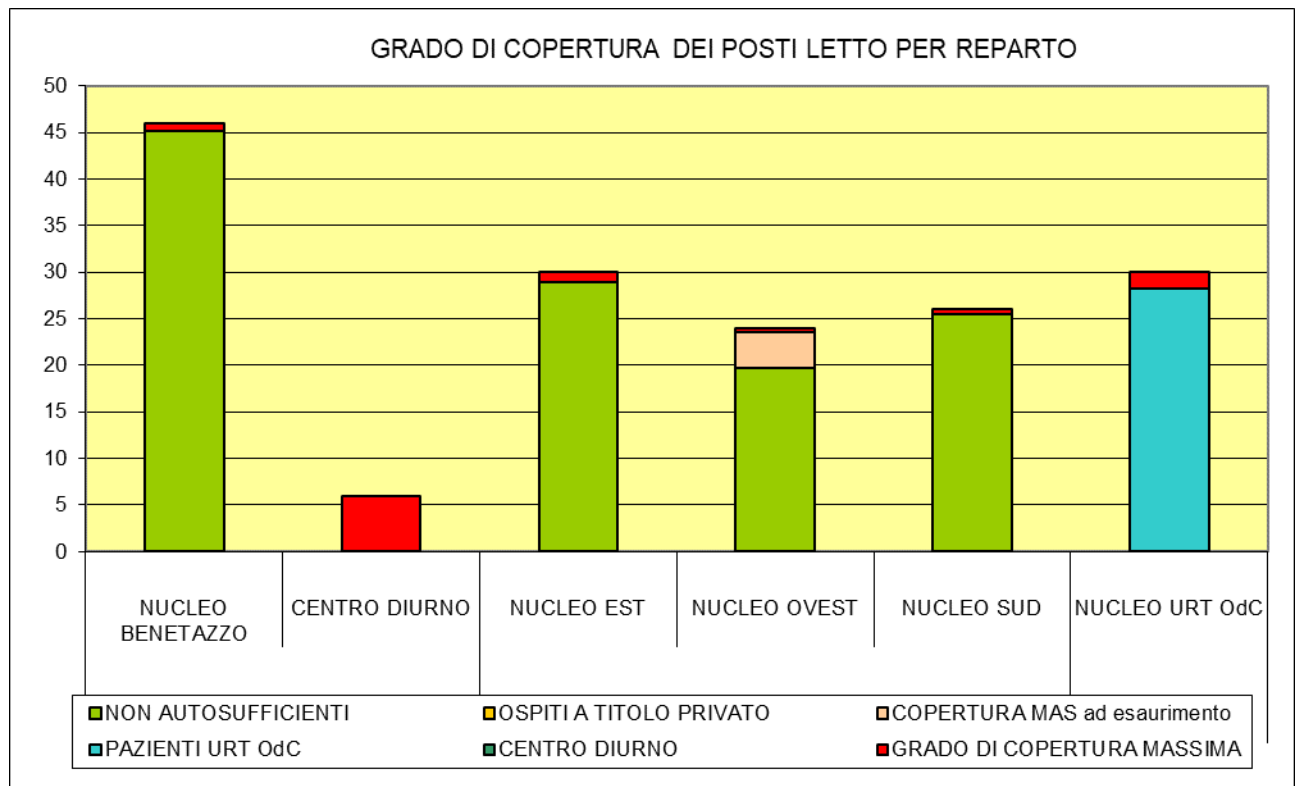
C.F. 95037220241 – P.IVA 02522530241

I.P.A.B. "SUOR DIODATA BERTOLO"

Via San Gaetano n. 24

36066 SANDRIGO (VI)

In rappresentazione grafica, si evidenzia l'occupazione di posti letto rispetto al grado di copertura massima, e la composizione degli stessi:



La tabella seguente espone, per tipologia reparto, il n° di giornate di assenza per ricovero ospedaliero (periodo 2020-2024) con l'incidenza dei ricoveri ospedalieri intesa come n° di giornate medie annue di ricovero per ospite:

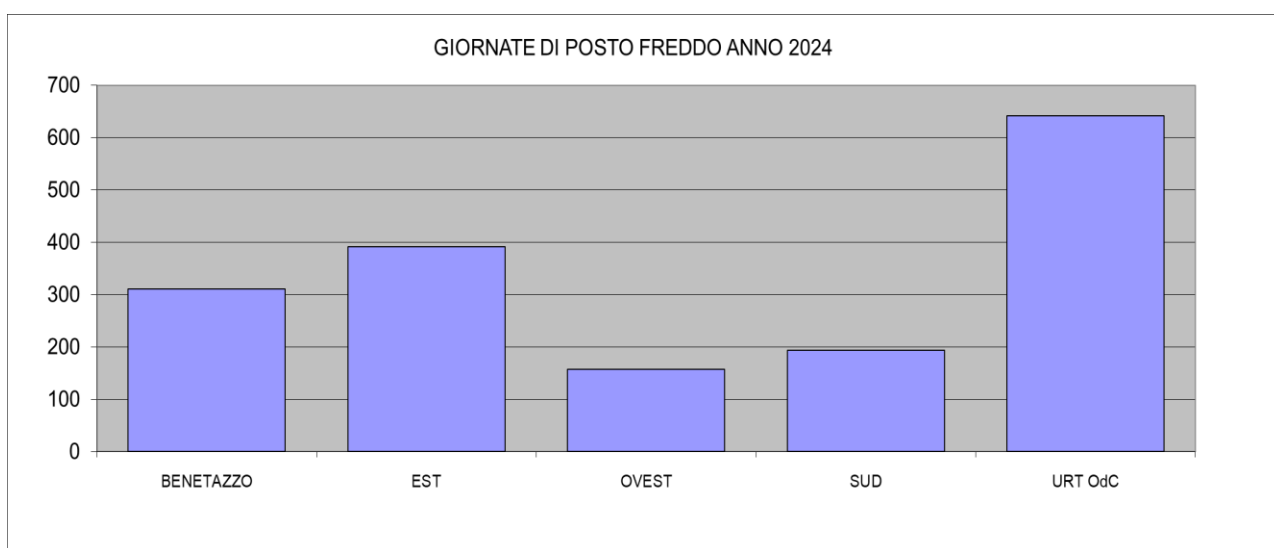
Incidenza assenze per ricovero ospedaliero (2024)											
	ASSENZE PER RICOVERO OSPEDALIERO					OSPITI MEDI 2024 (B)	INCIDENZA RICOVERO OSPEDALIERO 2024 (giornate medie annue per ospite) C= A/B	incidenza ric. osp. 2023	incidenza ric. osp. 2022	incidenza ric. osp. 2021	incidenza ric. osp. 2020
	2020	2021	2022	2023	2024 (A)						
BENETAZZO	70	63	56	82	100	45,25	2,21	1,84	1,26	1,44	1,60
ZANELLA	193	144	221	108	225	74,08	3,04	1,38	2,83	1,94	2,52
URT OdC	24	13	23	26	50	28,25	1,77	0,92	0,93	0,69	0,91

La tabella e il grafico seguenti evidenziano l'incidenza, nel corso del 2024 per reparto e per tipologia ospite, del n° ospiti e n° giornate di mancata copertura posto letto (cosiddetto "posto freddo"):

I.P.A.B. "SUOR DIODATA BERTOLO"
Via San Gaetano n. 24
36066 SANDRIGO (VI)

incidenza "posti freddi" (2024)			
REPARTO	TIPOLOGIA OSPITE	NUMERO OSPITI	GIORNATE
BENETAZZO	NON AUTOSUFFICIENTI	0,8497	311
	TOTALE	0,8497	311
ZANELLA TERZO PIANO	NON AUTOSUFFICIENTI EST	1,0710	392
	NON AUTOSUFFICIENTI OVEST	0,4290	157
	NON AUTOSUFFICIENTI SUD	0,5301	194
	TOTALE	1,5000	549
ZANELLA PRIMO PIANO	URT OdC	1,7589	642
TOTALE GENERALE		4,1086	1.502

In rappresentazione grafica:

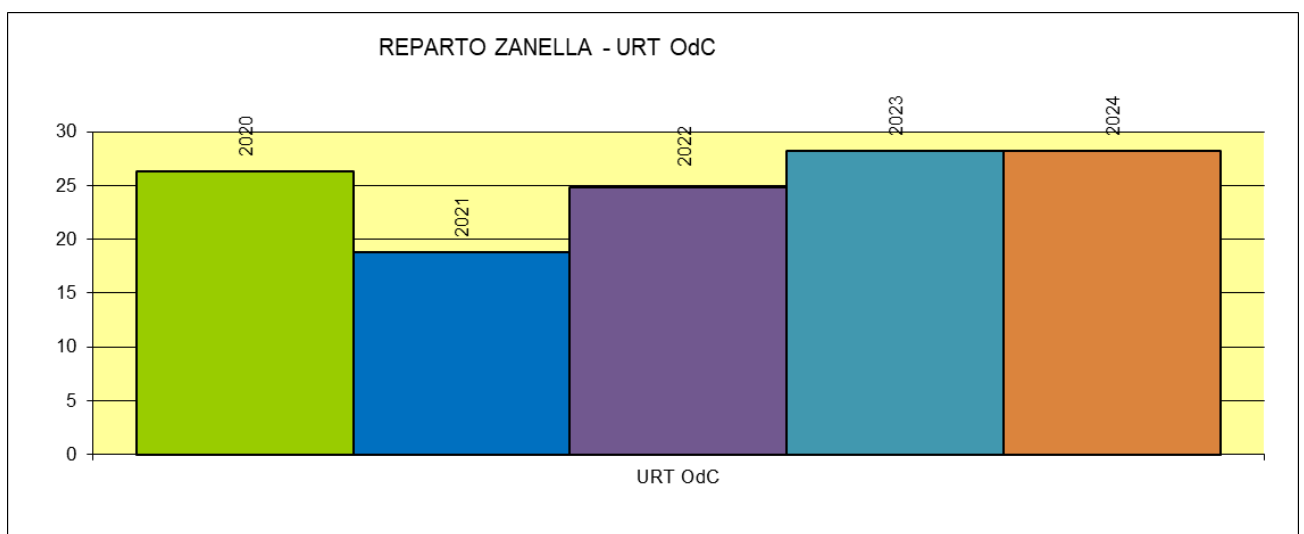
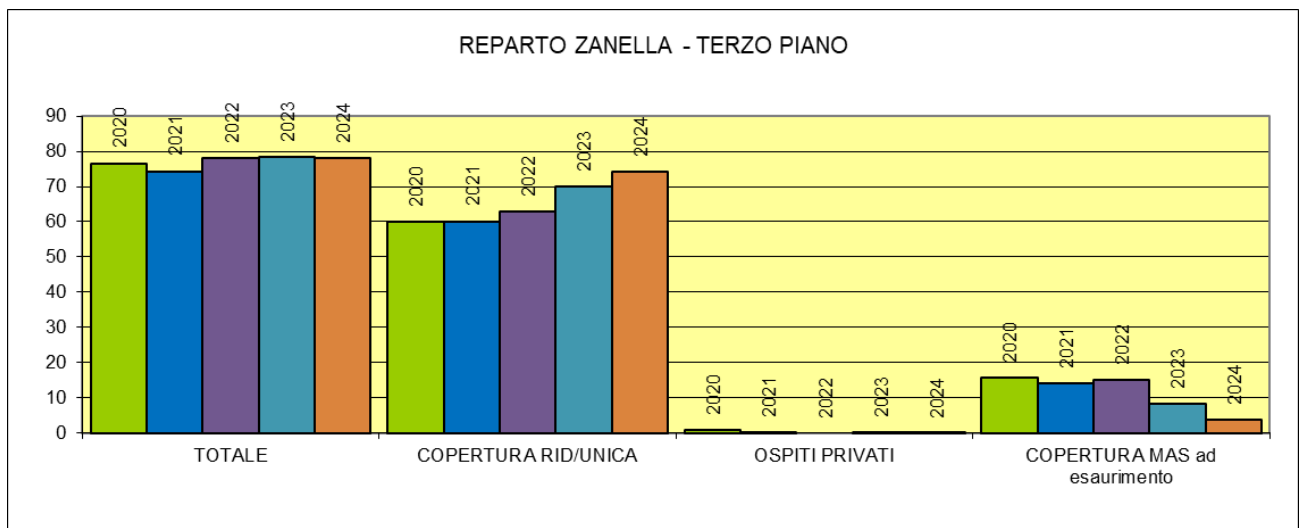
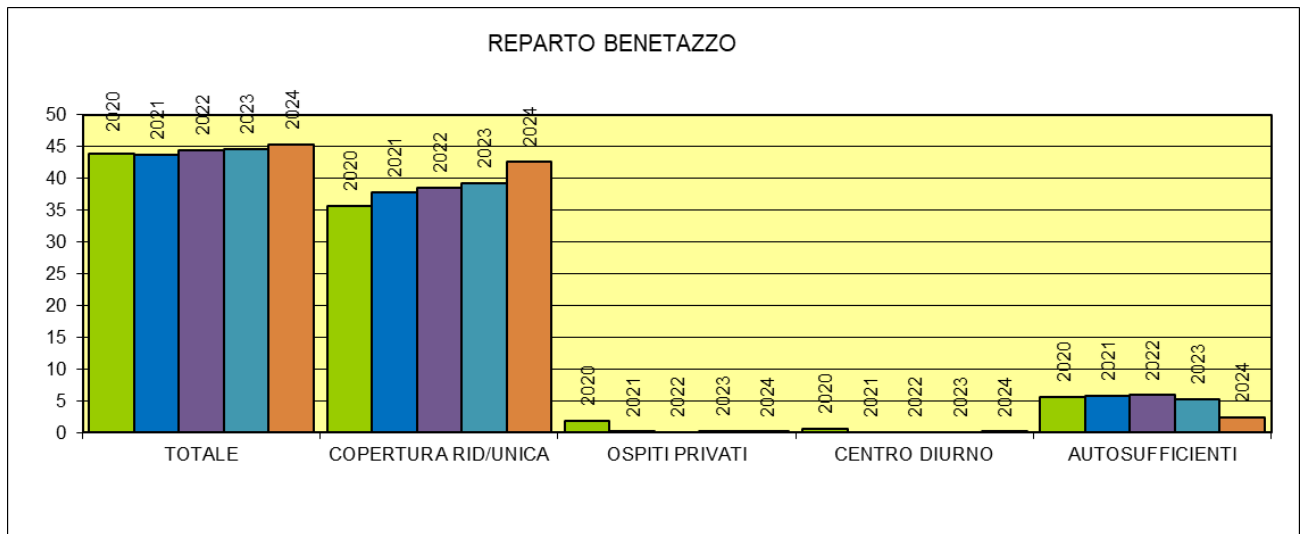


La tabella ed i grafici seguenti evidenziano il n° di ospiti medi presenti nell'anno (confronto 2020-2021-2022-2023-2024) distinti per reparto e tipologia ospite:

n° ospiti medi presenti (confronto 2020-2021-2022-2023-2024)						
SEDE / TIPOLOGIA DI SERVIZIO		NON AUTOSUFFICIENTI	OSPITI PRIVATI	MEDIA AD ESAURIMENTO	URT OdC	CENTRO DIURNO
BENETAZZO	2024	42,67	0,03			0,10
	2023	39,22	0,19			0,00
	2022	38,57	0,00			0,00
	2021	37,75	1,87			0,00
	2020	35,69	0,70			0,65
ZANELLA TERZO PIANO	2024	74,06	0,02	3,89		
	2023	69,99	0,06	8,24		
	2022	62,91	0,00	15,12		
	2021	60,14	0,07	14,12		
	2020	59,96	0,93	15,68		
ZANELLA URT OdC	2024				28,25	
	2023				28,22	
	2022				24,83	
	2021				18,76	
	2020				26,35	

In rappresentazione grafica:

I.P.A.B. “SUOR DIODATA BERTOLO”
Via San Gaetano n. 24
36066 SANDRIGO (VI)



I.P.A.B. "SUOR DIODATA BERTOLO"

Via San Gaetano n. 24

36066 SANDRIGO (VI)

Performance nell'AREA BILANCIO.

Premesso che l'Ente nell'esercizio 2024 ha registrato un fatturato delle prestazioni pari a € 6.951.068,00 e un utile d'esercizio pari ad € 358.088,00, di seguito si riportano i principali indici economico-finanziari dell'Ente:

Indice	2024	2023	Parametro di riferimento	Calcolo
Indice di sostenibilità degli oneri finanziari	0%	0%	< 2,7%	Oneri finanziari/fatturato
Indice di adeguatezza patrimoniale	150%	144%	> 2,3%	PN/ Debiti
Indice di liquidità	127%	112%	> 69,8%	Attività b.t./ Passività b.t.
Indice di ritorno liquido dell'attivo	5%	4%	> 0,5%	Cash Flow/Attivo
Indice di indebitamento previdenziale e tributario	2%	2%	< 14,6%	(D.prev + D.trib)/Attivo
PFN - posizione finanziaria netta	2.215.341	1.805.154	> 0	Liquidità + crediti finanziari - debiti finanziari
Debt service cover ratio	0	0	> 1	Cash flow/(quota capitale + interessi)

Alla luce di quanto sopra riportato si rileva che tutti gli indici sopra riportati rispettano ampiamente i parametri di riferimento a dimostrazione di una buona e soddisfacente gestione aziendale.

Nel corso dell'esercizio 2024 si rilevano tre elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali:

- **Minori spese condominiali su immobile di Piazza Zanella:** per € 96.959,50 quale ricavo derivante dal minor costo per spese condominiali rispetto a quanto stanziato in bilancio d'esercizio 2023 a seguito della rendicontazione definitiva delle spese comunicate dall'Ulss n. 8 nel corso del 2024;
- **Riconoscimento remunerazione a budget (DGR 465/2024):** € 68.705,60 quale maggior ricavo derivante dall'applicazione della DGR 465/2024 di remunerazione a budget delle giornate di presenza di ospiti di livello 3 (maggiorazione 10%);
- **Interessi attivi su conto di tesoreria:** contabilizzazione di € 156.081,44 lordi di interessi attivi maturati sul conto corrente bancario di tesoreria (pari ad € 115.500,27 al netto delle ritenute di legge) per effetto del rialzo dei tassi avvenuto nel 2024.

Per quanto riguarda la performance nell'AREA PERSONALE si illustra quanto segue.

Al 31 dicembre 2024 la dotazione organica dell'Ente risultava la seguente:

DOTAZIONE ORGANICA

Tempo pieno	Part time	Categoria precedente CCNL	Profilo professionale precedente CCNL	Nuovo Profilo professionale – CCNL 16.11.2022
1			DIRIGENZA	AREA DIRIGENZA
1		Dirigenza	Direttore Generale	Direttore Generale

Sede Legale: Via San Gaetano n. 24 – Sede Amministrativa: Piazza Zanella n. 9 – 36066 Sandrigo (VI)

Tel. 0444/756492 – Fax: 0444/658440 – e-mail segreteria@diodatabertolo.it

C.F. 95037220241 – P.IVA 02522530241

I.P.A.B. “SUOR DIODATA BERTOLO”
Via San Gaetano n. 24
36066 SANDRIGO (VI)

21	18		CATEGORIA D	AREA FUNZIONARI AD ELEVATA QUALIFICAZIONE
3				AREA FUNZIONARI AD ELEVATA QUALIFICAZIONE
1		D3	Funzionario amministrativo	Funzionario ad elevata qualificazione - Amministrativo
1		D3	Funzionario servizi riabilitativi, informativi e qualità	Funzionario ad elevata qualificazione - Servizi riabilitativi, informativi e qualità
1		D1	Funzionario servizi alla persona	Funzionario ad elevata qualificazione - Servizi alla persona
	1			AMMINISTRATIVI
	1	D1	Istruttore direttivo amministrativo	Funzionario Tecnico
17	17			SERVIZI ALLA PERSONA
1		D1	Psicologo	Funzionario servizi alla persona - Psicologo
1	(1)*	D1	Assistente sociale	Funzionario servizi alla persona - Assistente Sociale
1				Funzionario servizi alla persona - Coordinatore Infermieristico - profilo dal 01/04/2023
12 + (1*)	6			Funzionario servizi alla persona - Infermiere - profilo dal 01/04/2023
	6			Funzionario servizi alla persona - Fisioterapista - profilo dal 01/04/2023
	(1)*			Funzionario servizi alla persona - Logopedista - profilo dal 01/04/2023
	(1)*			Funzionario servizi alla persona - Podologo - profilo dal 01/04/2023
	2+(1)*			Funzionario servizi alla persona - Educatore animatore - profilo dal 01/04/2023
17	17		CATEGORIA C	AREA ISTRUTTORI
3				AMMINISTRATIVI
3		C	Istruttore amministrativo	Istruttore amministrativo
14	17			SERVIZI ALLA PERSONA – profili ad esaurimento
1		C	Coordinatore Infermieristico	Istruttore servizi alla persona - Coordinatore Infermieristico
12+(1*)	6	C	Infermiere	Istruttore servizi alla persona - Infermiere
	6	C	Fisioterapista	Istruttore servizi alla persona - Fisioterapista
	(1)*	C	Logopedista	Istruttore servizi alla persona - Logopedista
	(1)*	C	Podologo	Istruttore servizi alla persona - Podologa
	2+(1)*	C	Educatore animatore	Istruttore servizi alla persona - Educatore animatore
60	6		CATEGORIA B3	AREA OPERATORI ESPERTI
(1*)				AMMINISTRATIVI
(1*)		B3	Collaboratore amministrativo	Operatore esperto - Collaboratore amministrativo
1				SERVIZI ALLA PERSONA
1		B3	Collaboratore servizi socio-assistenziali	Operatore esperto - collaboratore servizi socio-assistenziali
58	6			
(1)*		B1	Esecutore tecnico	Operatore - Esecutore tecnico
1		B1	Esecutore servizi socio-assistenziali	Operatore - Esecutore servizi socio-assistenziali
55+(1)*	6	B1	Operatore socio assistenziale	Operatore socio assistenziale
2			CATEGORIA A	AREA OPERATORI
1+(1*)		A	Operatore servizi generali	Operatore servizi generali
86	24	Totali	Totali	
110				

(*) le risorse tra parentesi sono attualmente vacanti o occupate con lavoratori somministrati o con contratto a tempo determinato.

I.P.A.B. "SUOR DIODATA BERTOLO"

Via San Gaetano n. 24

36066 SANDRIGO (VI)

Non si sono registrate problematiche degne di nota con i dipendenti.

Viene di seguito evidenziata la movimentazione del personale avvenuta nel corso dell'esercizio 2024:

Assunzioni

categoria	N°	Tempo indeterminato	Tempo determinato	Tempo pieno	Tempo parziale
OSA	11	11	-	11	-
Fisioterapista	2	2	-	-	2
Amministrativo	3	2	-	2	1
Educatore	1	1	-	-	1
Infermiere	1	1	-	1	-

Dimissioni

categoria	N°	Tempo indeterminato	Tempo determinato	Tempo pieno	Tempo parziale
OSA	13	12	1	12	1
Fisioterapista	1	1	-	1	-
Amministrativo	2	2	-	2	-
Educatore	1	1	-	-	1
Infermiere	3	3	-	3	-
Servizi generali	1	1	-	1	-

Maternità

Nel corso degli anni si sono registrate le seguenti assenze per maternità (in n° di addette):

categoria	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
OSS	6	6	5	3	1	2	5	5	4	1
Infermiere	0	0	0	2	1	0	1	1	1	0
Coordinatore nucleo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Educatore prof.le	1	1	0	0	2	1	0	0	0	0
Amministrativi	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Assistente Sociale	2	2	0	0	0	0	1	0	0	0
Fisioterapista	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
Totale	10	11	6	5	4	3	7	6	6	1

Le assenze per maternità nel 2024 hanno registrato un costo complessivo a carico Ente per circa € 15.883,19 con un decremento del 73% rispetto ai € 59.006,56 sostenuti nel 2023.

Assenze per malattia ed infortunio

Nel 2024 le giornate di assenza per malattia e ricovero ospedaliero sono state 1.291 mentre le assenze per infortunio e quarantena attiva sono state n° 114 per un totale di 1.405 giornate; si registra, pertanto, un incremento del 16,89% rispetto al 2023.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
n° giorni malattie ed infortuni	1.400	1.862	1.449	1.302	936	2.323	2.492	4.309	1.202	1.405

Sede Legale: Via San Gaetano n. 24 – Sede Amministrativa: Piazza Zanella n. 9 – 36066 Sandrigo (VI)

Tel. 0444/756492 – Fax: 0444/658440 – e-mail segreteria@diodatabertolo.it

C.F. 95037220241 – P.IVA 02522530241

I.P.A.B. “SUOR DIODATA BERTOLO”

Via San Gaetano n. 24

36066 SANDRIGO (VI)

Formazione del personale

Nel corso dell'anno 2024 il piano formativo realizzato per tutti i dipendenti ha visto la partecipazione ad un discreto numero di giornate di formazione riguardanti argomenti e materie specifiche per ogni tipologia di figura professionale, ai corsi sulla sicurezza e re-training BLSD, sul primo soccorso, su materia appalti, comunicazione gentile, ecc.. Si è sostenuta una spesa complessiva pagata alle varie società di formazione per € 8.823,60 e riconosciute n° 1.354 ore di formazione.

Valutazione delle performance dipendenti dell'Ente

DI SEGUITO SINTESI DEI DATI ESTRAPOLATI DAL FILE “SCHEDE DI VALUTAZIONE 2024”

13.06.2025 CONSEGNATE N. 90 SCHEDE DI VALUTAZIONE VALIDATE DALLA DIREZIONE, SU N. 130 DIPENDENTI PRESENTI IN SERVIZIO DAL 01/01/2024 AL 31/12/2024.

DEI N.130 DIPENDENTI:

N. 23 DIPENDENTI NON HANNO RICEVUTO LA SCHEDA DI VALUTAZIONE PER I SEGUENTI MOTIVI:

- DIPENDENTI CON CONTRATTO IN SOMMINISTRAZIONE
- DIPENDENTI CHE NEL 2024 HANNO PRESTATO SERVIZIO PER PERIODO INFERIORE AI 1/2 MESI
- DIPENDENTI ASSENTI PER TUTTO IL 2024 PER MALATTIA / MATERNITÀ/ CONGEDO STRAORDINARIO

N. 107 DIPENDENTI HANNO RICEVUTO LA SCHEDA DI VALUTAZIONE

- N. 95 INVIATE TRAMITE PORTALE AI DIPENDENTI IN SERVIZIO
- N. 12 INVIATE TRAMITE E-MAIL AI DIPENDENTI CESSATI

DELLE N.107 SCHEDE INVIATE:

- **N. 90 SCHEDE SONO STATE RESTITUITE DAL DIPENDENTE**
- **N. 17 SCHEDE NON SONO STATE RESTITUITE DAL DIPENDENTE**

DELLE N. 90 SCHEDE RESTITUITE DAI DIPENDENTI

- **N. 81 SONO STATE CORRETTAMENTE COMPILATE** DAL DIPENDENTE
- **N. 9 NON SONO STATE CORRETTAMENTE COMPILATE** DAL DIPENDENTE
 - N. 7 INVERTITA LA COLONNA DELL'AUTOVALUTAZIONE
 - N. 1 MANCA LA RELAZIONE OBIETTIVI
 - N. 1 TROPPI ERRORI ESPOSITIVI DI COMPILAZIONE

DELLE N. 90 SCHEDE RESTITUITE DAI DIPENDENTI

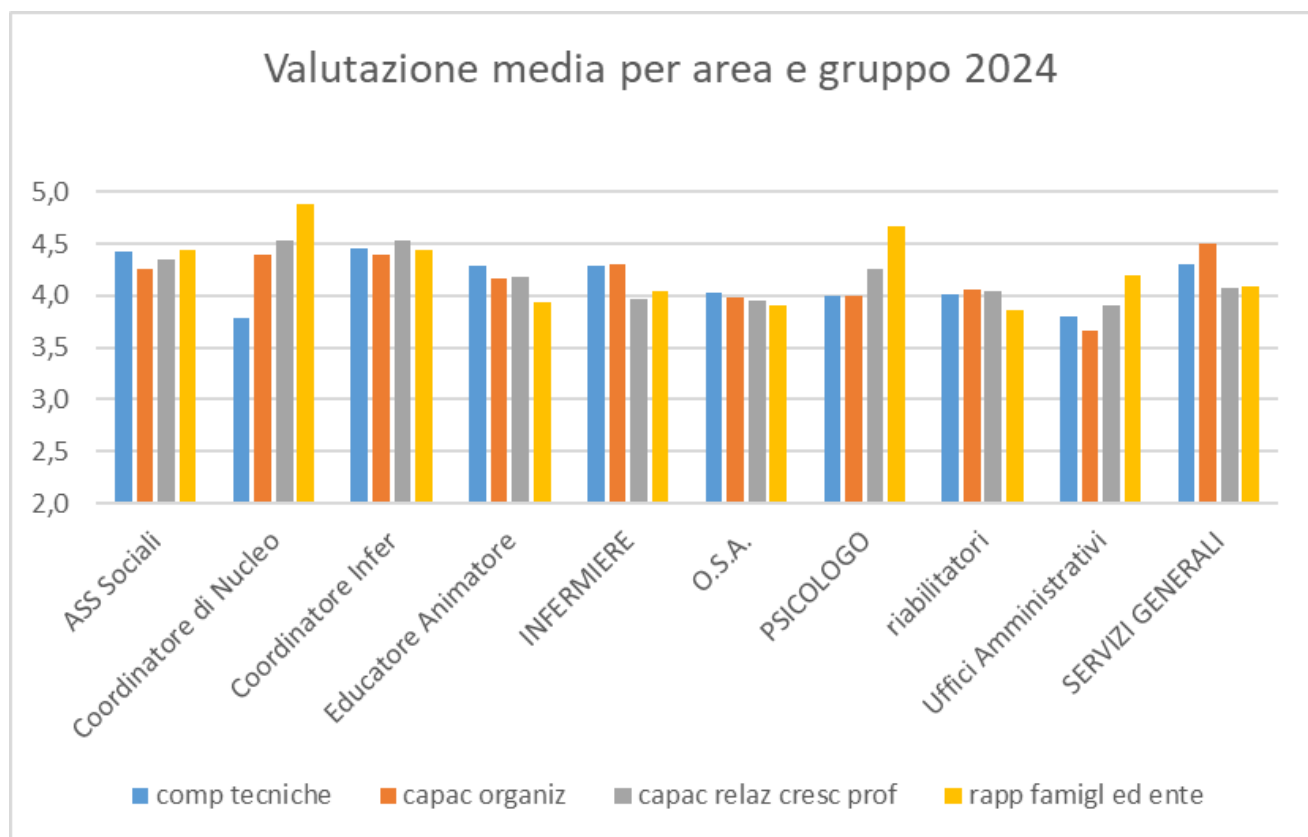
- **N. 78 SCHEDE VALIDATE DALLA DIREZIONE, SONO STATE INVIATE TRAMITE PORTALE AI DIPENDENTI IN SERVIZIO**
- **N. 12 SCHEDE VALIDATE DALLA DIREZIONE, SONO STATE INVIATE TRAMITE E-MAIL AI CESSATI**

I.P.A.B. "SUOR DIODATA BERTOLO"
Via San Gaetano n. 24
36066 SANDRIGO (VI)

ANALISI DEI RISULTATI

Valutazione media per area e gruppo 2024

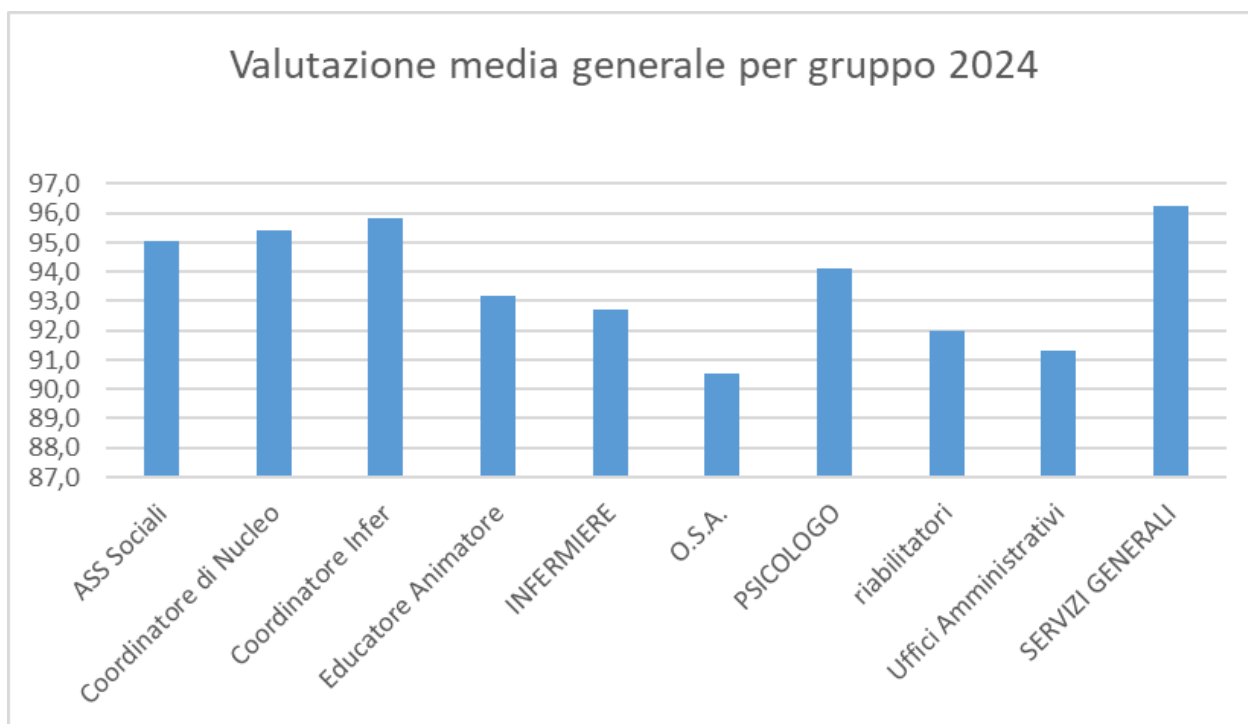
FIGURA	Competenze tecniche	Capacità organizzativa	capacità relazione crescita professionale	rapporto vs.famigliari ed ente
ASS Sociali	4,4	4,3	4,4	4,4
Coordinatore di Nucleo	3,8	4,4	4,5	4,9
Coordinatore Infer	4,5	4,4	4,5	4,4
Educatore Animatore	4,3	4,2	4,2	3,9
INFERMIERE	4,3	4,3	4,0	4,0
O.S.A.	4,0	4,0	4,0	3,9
PSICOLOGO	4,0	4,0	4,3	4,7
riabilitatori	4,0	4,1	4,0	3,9
Uffici Amministrativi	3,8	3,7	3,9	4,2
SERVIZI GENERALI	4,3	4,5	4,1	4,1



I.P.A.B. "SUOR DIODATA BERTOLO"
Via San Gaetano n. 24
36066 SANDRIGO (VI)

Valutazione media generale per gruppo 2024

figura	Media di Punteggio totale
ASS Sociali	95,0
Coordinatore di Nucleo	95,4
Coordinatore Infer	95,8
Educatore Animatore	93,2
INFERMIERE	92,7
O.S.A.	90,6
PSICOLOGO	94,1
riabilitatori	92,0
Uffici Amministrativi	91,3
SERVIZI GENERALI	96,3



I.P.A.B. "SUOR DIODATA BERTOLO"
Via San Gaetano n. 24
36066 SANDRIGO (VI)

Valutazione obiettivi per gruppo 2024

figura	Totale
ASS Sociali	60,0
Coordinatore di Nucleo	60,0
Coordinatore Infermieristico	60,0
Educatore Animatore	60,0
INFERMIERE	60,0
O.S.A.	58,8
PSICOLOGO	60,0
riabilitatori	60,0
Uffici Amministrativi	60,0
SERVIZI GENERALI	60,0



Obiettivi per il 2025

L'Ente continuerà a perseguire nel breve periodo i seguenti obiettivi:

- continua ricerca per il reclutamento delle figure professionali (Medici, IP. OSS. FKT, ecc) che consentano la costante copertura dei posti letto in generale e la possibilità di pervenire all'attivazione

I.P.A.B. “SUOR DIODATA BERTOLO”

Via San Gaetano n. 24

36066 SANDRIGO (VI)

degli ulteriori 8 posti letto di OdC autorizzati e accreditati dalla R.V., tenuto conto che per i servizi di URT e ODC, le tariffe sono state adeguate rispettivamente ad € 165,00 per URT e € 162,00 per ODC come comunicato dalla Regione Veneto e approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1563 del 30 dicembre 2024 *“Ospedale di Comunità e Unità Riabilitativa Territoriale: aggiornamento della tariffa giornaliera di remunerazione, delle quote a carico dell'assistito per giornata di degenza e dell'esenzione alla compartecipazione alla spesa (ticket) per le prestazioni”* pubblicata nel BUR n. 3 del 07/01/2025 ;

- ridefinizione di quanto previsto dalla delibera di Giunta Regionale che vede l'ente beneficiaria dell'usufrutto gratuito trentennale sui locali in uso di Piazza Zanella, in particolare in merito alla quantificazione degli investimenti straordinari da fare nel lungo periodo;

- premesso che per la realizzazione del Lotto 2, l'ente ha già stipulato in data 26/07/2022 con la Regione Veneto convenzione per l'importo del finanziamento assegnato con decreti regionali del Direttore della Direzione Servizi Sociali n. 9 del 13/02/2020, confermato con DGR. n. 212 del 18/02/2020, e del Direttore della Direzione E.O. n. 85 del 30/12/2021, confermato con DGR n. 189 del 28/02/2022, rispettivamente di € 2.000.000,00 e di € 1.000.000,00, per complessivi € 3.000.000,00 e considerato che il costo complessivo dell'opera, ammonta ad € 3.677.514,34, si è ritenuto necessario presentare nuova domanda nel 2024 per trovare le ulteriori risorse finanziarie per € 677.514,34 al fine di poter dare inizio ai lavori.

Con Decreto del Direttore della Direzione edilizia ospedaliera a finalità collettiva n. 224 del 30 ottobre 2024 (BUR n. 148 del 15/11/2024) è stato riconosciuto il conseguente finanziamento pari ad € 677.514,34 per il quale l'ente ha sottoscritto recentemente con la Regione Veneto un addendum alla precedente convenzione stipulata nel 2022. Si prevede, pertanto, a breve di poter dare avvio alla realizzazione dell'opera lotto 2 a completamento del già realizzato lotto 1.