

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:409226-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Sandrigo: Lavori di costruzione di case di riposo per anziani
2018/S 181-409226**

Bando di gara

Lavori

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

IPAB Suor Diodata Bertolo

Via S. Gaetano

Sandrigo

36066

Italia

Persona di contatto: direzione — Ufficio acquisti

Tel.: +39 0444756492

E-mail: segreteria@diodatabertolo.it

Fax: +39 0444658440

Codice NUTS: ITH32

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.diodatabertolo.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.diodatabertolo.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: IPAB — Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: Assistenza agli anziani

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione nuova casa di riposo in Comune di Sandrigo (VI)

II.1.2) Codice CPV principale

45215212

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura aperta per la stipula di un accordo quadro con un solo operatore volto all'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova casa di riposo. Valore complessivo 7 793 084,41 EUR, dei quali: 4 789 819,33 EUR per la prima opera certa e 3 003 265,08 EUR per la seconda opera opzionale eventuale.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 7 793 084.41 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per un solo lotto

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

«Opera certa» da realizzare del valore di 4 789 819,33 EUR
Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45215212

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT
Luogo principale di esecuzione:
Via S. Gaetano 24, 36066 Sandrigo (VI).

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

«Opera certa» da realizzare del valore di 4 789 819,33 EUR.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 4 789 819.33 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 580
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

«Opera opzionale» da realizzare del valore di 3 003 265,08 EUR.
Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45215212

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT

Luogo principale di esecuzione:

Via S. Gaetano 24, 36066 Sandrigo (VI).

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Accordo quadro con un solo operatore volto all'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova casa di riposo. Valore complessivo 7 793 084,41 EUR, dei quali: 4 789 819,33 EUR per la prima opera certa e 3 003 265,08 EUR per la seconda opera opzionale eventuale.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 3 003 265.08 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 580

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Vedi Disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro
Accordo quadro con un unico operatore

- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 29/10/2018
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 30/10/2018
Ora locale: 09:00
Luogo:
Piazza Zanella 9, 36066 Sandrigo (VI).
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Vedi Disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) del Veneto
Cannareggio 2277-2278
Venezia
30121
Italia
Tel.: +39 0412403911
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

18/09/2018